

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 14 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
11

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ε. 11816 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὸ Δῆμο Ἰθάκης, Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Μὲ τὴν Ε. 11816/19.9.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Κεφαλληνίας, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα καὶ τοῦ Ν. Δ/τος 707/71, περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, καὶ μετὰ σύμφωνη γνώμη τῆς ἐπιτροπῆς ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὶς ἀνωτέρω διατάξεις τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα ἐγκρίθηκε ἡ ἀπόφαση 89/27.6.1979 τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἰθάκης, μὲ τὴν ὁποία ἀποφασίσθηκε ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἰδιωτικῶν ἐκτάσεων:

α) Κτήματος ἰδιοκτησίας Σμαράγδας Μαρούλη, κατοίκου Ἰθάκης, ποὺ ὁρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα Ζ — Δ — Η — Θ — Ζ ἐκτάσεως 2.400 τ.μ., μαζὶ μὲ τὰ ὑπάρχοντα σ' αὐτὸ ἐλαιόδενδρα καὶ β) κτήματος ἰδιοκτησίας Στάθη Παΐζη κατοίκου Ἰθάκης, ὁρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα Β — Γ — Δ — Ε — Β, ἐκτάσεως 1980 τ.μ., μετὰ τὰ ὑπάρχοντα σ' αὐτὸ ἐλαιόδενδρα γιὰ τὴν κατασκευὴ σφαγείων στὸ Δῆμο Ἰθάκης, ὅπως ἀκριβῶς στὴν ἀνωτέρω ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς ΤΥΔΚ λεπτομερῶς περιγράφεται.

Ἀργοστόλι, 19 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Κ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2 4685 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ τοῦ ἀριστεροῦ ἀναχώματος Ἐρυθροποτάμου, περιοχῆς Πολιᾶς Μεταξάδων Ν. Ἕβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Λ. 7735/1833/1978 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκο-

νομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 99/78 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ ἀριστεροῦ ἀναχώματος Ἐρυθροποτάμου περιοχῆς Πολιᾶς-Μεταξάδων Ν. Ἕβρου.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε τὴν 19/24.1.79 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἕβρου ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Διδ/χου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 5173/24.9.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τριῶν ἑκατομμυρίων διακοσίων πενήντα τριῶν χιλιάδων διακοσίων (3.253.200).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Ὀκτωβρίου 1979.

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Κ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Ἀριθ. 2219 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, στὸ Ν. Κεφαλληνίας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 9 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν Υ. 551/1289/78 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν (ΦΕΚ 380/28/7/78 τ. Δ'), γιὰ τὴ στέγαση σεισμοπλήκτων οἰκογενειῶν, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθ. 2 τοῦ Ν. 543/77, στὴν περιοχὴ Ἀργοστολίου, καὶ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Κεφαλληνίας μὲ τὴν 65/12.4.79 ἀπόφαση, γιὰ τὰ τρία ἀκίνητα, ποὺ φαίνονται μὲ τὰ στοιχεῖα (Α1-Α2-Α3-Α4-Α1) Ο.Τ. 117/8, (Β1-Β2-Β3-Β4-Β1) Ο.Τ. 68/1α καὶ (Γ'-Β'-Α'-Α-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ-Γ') Ο.Τ. 248 καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν ποὺ φαίνονται στὰ 1, 2, 3,/1.11.77 κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ σύνταξε ὁ μηχανικὸς Γεώργιος Τζωρτζακάκης καὶ θεώρησε ἡ ἁρμόδια Ὑπηρεσία τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Κεφαλληνίας καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 5159/15.11.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, γιὰ ποσὸ (1.869.500) δρχ. (ἕνα ἑκατομμύριο ὀκτακόσιες ἑξήντα ἐννέα χιλιάδες πεντακόσιες δρχ.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸν Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀργοστόλι, 6 Δεκεμβρίου 1979.

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1 αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/20/Φ.Θ.2.1.1/1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 460/77 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 873/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον Μόνον.

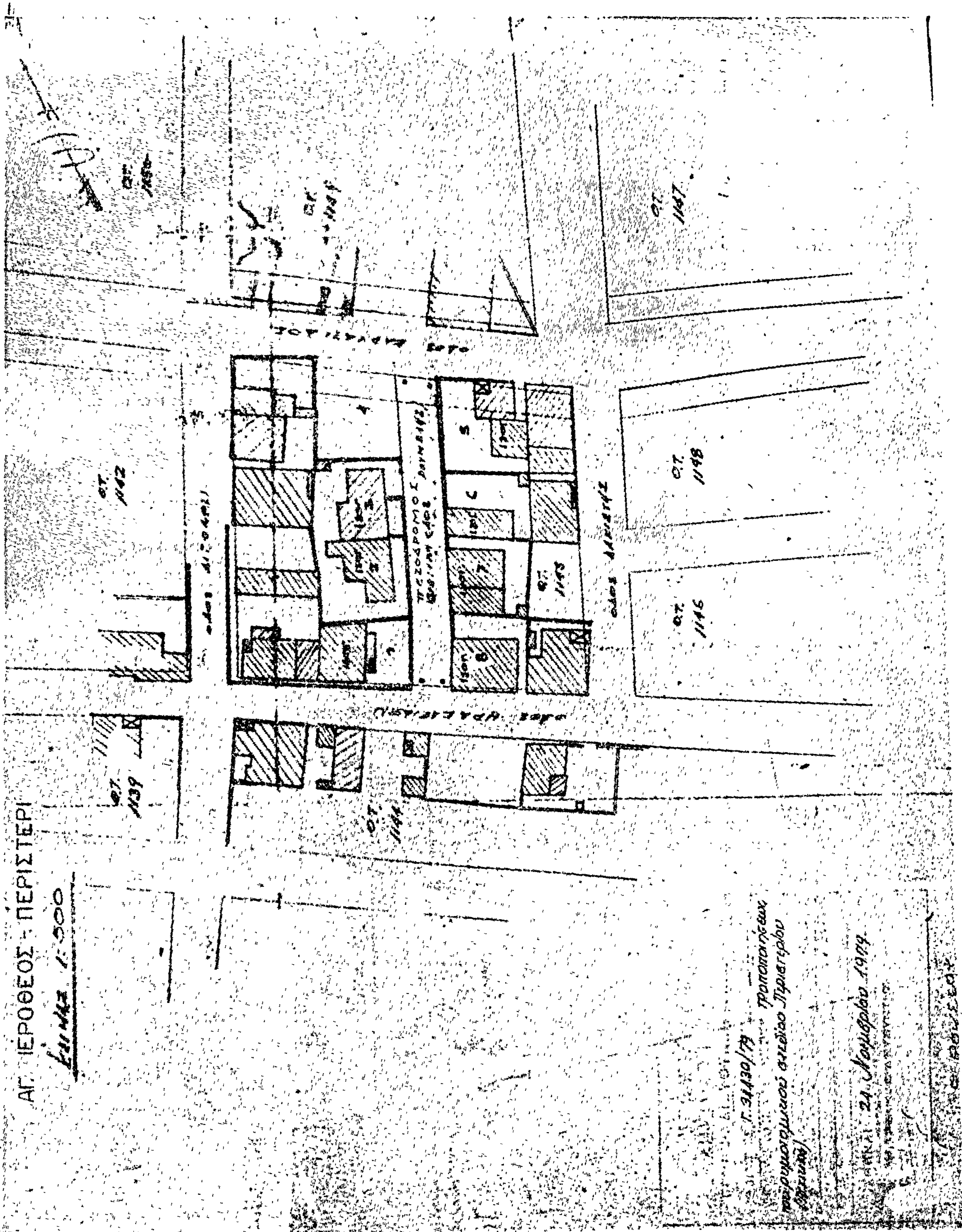
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1143 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἡρακλειδῶν, Αἰτωλῶν, Καρυάτιδος καὶ Ἄλκηστις, δι' ἐγκρίσεως τῆς ἐντὸς αὐτοῦ ὑφισταμένης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ34430/79 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΑΓ. ΙΕΡΟΘΕΟΣ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
Κλίμαξ 1:500
Ο.Τ. 1142
Ο.Τ. 1139
Ο.Τ. 1144
Ο.Τ. 1145
Ο.Τ. 1146
Ο.Τ. 1147
Ο.Τ. 1148
Πεζόδρομος
Γ. 31430/79 Τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου
24 Νοεμβρίου 1979

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τοῦ συντελεστοῦ δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 106/τ.Β').
3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 368/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1120/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ὁ συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 493 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς), καθορίζεται εἰς ἓν καὶ εἴκοσι ἑκατοστὰ (1,20).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

---

(6)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 17,21 (παρ. 1) καὶ 22 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/τ.Β'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 552/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1106/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ καθορισθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.3709/254/12.2.1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου» (ΦΕΚ 203/τ.Δ'), καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Συνεχές.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἑξήκοντα δύο ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (62 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἓν (1,0).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3), μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν δέκα τέσσαρα (14.00) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

---

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ νόμου 940/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/τ.Β').
4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2114/1978 ἀπόφασιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 781/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς) διὰ καταργήσεως τῆς μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 579 καὶ 581 οἰκοδομικῶν τετραγώνων ὁδοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.34433/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΙΓΑΛΕΩ

ΚΛ. 1:500

ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

(8)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 34 (παρ. 1) αὐτοῦ.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 553/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1121/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημ. Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.35288/2763/4.12.78 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Ἰωνίας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου (ΦΕΚ 82/Δ/9.2.79), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἓξ δέκατα (0,6)
4. Μέγιστος ἐπιτροπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2).
5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν δύο καὶ ἥμισυ (2,50) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(9)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1./79 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 314/73 καὶ 40/1977 πράξεις τοῦ Δημ. Συμβουλίου Ἁγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς).
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 678/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1103/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων , ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα : α) ὑπ' ἀριθ. 1201 καὶ 1119 δι' ἐγκρίσεως ὁδοῦ ἐντὸς αὐτῶν, ὡς πεζοδρόμου καὶ β) ὑπ' ἀριθ. 1119, 1202 καὶ 1203 διὰ μετατοπίσεως τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ τῆς διερχομένης μεταξὺ αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γεν. Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34810/79 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα : 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 1119, 1202 καὶ 1203 οἰκοδ. τετρ. α) τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον διὰ μετατοπίσεως, τοῦ πλάτους αὐτοῦ, παραμένοντος τέσσαρα (4.00) μέτρα καὶ β) ἐπιβάλλεται νέον προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4)μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν ὁδὸν Ἀργοστολίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

1120

1118

1119

Πεζόδρομος

1201

1202

1203

ΑΘΗΝΑΙ 27

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/0/14079 (10)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Δῆμο Χαϊδαρίου διὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν ἀπὸ Καρύστου μέχρι Ὀδυσσέως Π.Α. 236/69.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ,

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Χαϊδαρίου πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Καρύστου μέχρι τῆς ὁδοῦ Ὀδυσσέως Π.Α. 236/69, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 7296/30.6.78 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 559904/11.10.79 συνολικοῦ ποσοῦ ἑπτακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων δραχμῶν (714.000) ὑπὲρ τῆς Κορνηλίας χας Κων/νου Παπαγεωργίου πού φέρεται ὡς ἰδιοκτήτρια τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἀθῆναι, 18 Ὀκτωβρίου 1979.

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΙΓΙΔΗΣ

Ἀριθ. Δ1/0/14074 (11)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Δῆμο Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν ἀπὸ Σπύρου Πάτση μέχρι Μητροδώρου (Π.Α. 472/71).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ἀθηνῶν ἀπὸ Σπύρου Πάτση μέχρι Μητροδώρου (Π.Α.472/71), ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν 1625/72/15.6.75 γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 559906/11.10.79 συνολικοῦ ποσοῦ ἑπτακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων ἐνιακοσίων (752.900) δραχμῶν ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

1. Μαρία Βερδεσοπούλου 536.900 δρχ.
2) Ἀλέξανδρος Βερδεσόπουλος 216.000 δρχ.

Ἀθῆναι, 18 Ὀκτωβρίου 1979.

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΙΓΙΔΗΣ

---

(12)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου περιοχῆς Λουτρῶν Ὑπάτης, Νομοῦ Φθιώτιδος.

Γνωστοποιεῖται συμφώνως τῷ Νόμῳ ὅτι ἡ Ἀγγελικὴ χήρα Σεραφεὶμ Γεωργοσοπούλου ἢ Καφφέ, τὸ γένος Κων/νου Λουκοπούλου, κάτοικος Λουτρῶν Ὑπάτης, κατέθησεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Λαμίας) ποσὸν δρχ. 28.000 ἐκδοθέντος περὶ τούτου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 24792/3.12.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ ΕΟΤ ἀναγνωρισθησομένου ὡς κυρίου δι' ἀποζημίωσιν προσκυρωθείσης εἰς τὴν ἐν Λουτροῖς Ὑπάτης ἰδιοκτησίαν της, λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως, ἐκτάσεως 28 μ², ἐμφαινομένη ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 33 — 32 — 34 — 33 εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 3/1972 Πρᾶξιν Ἀναλογισμοῦ τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Φθ/δος, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 7330/4.6.1973 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φθ/δος, τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν ὡς ἡ ἀποζημίωσις αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 216/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Λαμίας. Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὴν συμβολαιογράφον Λαμίας Ζωὴν Δάμπαστη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3259/1979 πράξεώς της, ὅπόθεν θ' ἀναληφθῇ ὑπὸ τοῦ νομίμου δικαιούχου.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 17 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΣΤΑΣ ΧΑΤΖΗΜΠΥΡΡΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθηνῶν 93820/79).